[18th November 1963

(இ) & (உ) : மத்திய, மாநில அரசாங்கங்கள் உருவாக்கிய அடியிற் கண்ட வீட்டு வசதித் திட்டங்களின்கீழ், மாநில வீட்டு வசதி போர்டு தானுகவும், தன் யூனிட்டுகள் மூலமாகவும், வீடுகள் கட்டி வருகிறது :—

1. **மாநிலத் திட்டங்கள்—**

மாநில நகர வீட்டு வசதித் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தின்கீழ் வராதது).

2. **மத்திய அரசினரின் உதவிபெறும் திட்டங்கள்—**

(i) வாடகைவீட்டு வசதித் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தின்கீழ் வராதது).

(ii) நடுத்தர வருமானமுள்ளவர்களுக்கு வீடு கட்டித்தரும் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தின்கீழ் வராதது).

(iii) குறைந்த வருமானமுள்ளவர்களுக்கு வீடு கட்டித்தரும் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தில் சேர்ந்தது).

(iv) உதவி அளித்து தொழிலாளர்களுக்கு வீடு கட்டித்தரும் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தில் சேர்ந்தது).

3. **மத்திய அரசினர் ஊக்குவிக்கும் திட்டங்கள்—**

சேரி அபிவிருத்தி/ஒழிப்புத் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தைச சேர்ந்தது).

(எ), (ஐ) & (ஒ) : 1961-ம் ஆண்டு சென்னை மாநில வீட்டு வசதி போர்டு சட்டத்தின் 4 (1) பிரிவைப் பார்க்கும்படி கனம் அங்கத்தினரைக் கேட்டுக்கொள்ளுகிறேன். இதன்படி மாநில வீட்டு வசதி போர்டு அமைக்கப் பட்டுள்ளது. இதில் அடியிற்கண்ட அதிகாரிகள், அலுவல் காரணமாக, அங்கத்தினர்களாயிருப்பர். அரசாங்கச் சார்பற்ற நான்கு அங்கத்தினர்கள் இருப்பர். தலைவர் ஒருவர் இருப்பார். இவர்கள் ஐவரையும் அரசினர் நியமிப்பர்.

தங்கள் அலுவல் காரணமாக அங்கத்தினராயிருப்பவர்கள்—

1. செயலாளர், ரெவின்யூ போர்டு, சென்னை-5.
2. தலைமைப் பொறியாளர் (பொது), பொதுப் பணித் துறை, சென்னை-5.
3. நகர நிர்மாண இணை நெறியாளர், சென்னை-1.
4. பிரதான தேர்தல் அதிகாரி, கிராம அபிவிருத்திக் கமிஷனர் அலுவலகம், சென்னை–9.
5. தொழில் துறைக் கமிஷனர், சென்னை–5.
6. சென்னைக் கார்ப்பொரேஷன் கமிஷனர், சென்னை–3.
7. கூட்டுறவுச் சங்கப் பதிவாளர், சென்னை–5.
8. ஹரிஜன நலத் துறை நெறியாளர், சென்னை–2.
9. பொதுச் சுகாதாரத் துறை நெறியாளர், சென்னை–6.
10. நிதித் துறைச் செயலாளர் அல்லது அவருடைய பிரதிநிதி.
11. மேற்பார்வைப் பொறியாளர், கிராம வீட்டு வசதிப் பிரிவு. சென்னை–25.
12. கிராம அபிவிருத்திக் கமிஷனர் அல்லது அவருடைய பிரதிநிதி.

APPENDIX IV.

[*Vide* answer to Starred Question No. 231 on page 17 infra.]

A.—(*a*) The tenements in the Foreshore Estate were originally intended for allotment to the slum dwellers of Mallikuppam, Nochikuppam, Domining Kuppam and Srinivasapuram, on a subsidised rent of Rs. 13·50 per mensem each.

18th November 1963]

(*b*) As the slum dwellers refused to pay even a reduced monthly rent of Rs. 10 per tenement, the tenements were allotted to low-paid employees, of the State Government on a monthly rent equal to 10 per cent of their pay, subject to a maximum of Rs. 33 per tenement in the ground floor, and Rs. 31 per tenement in the first floor.

(*c*) A loan of Rs. 6,93,750, and a subsidy of Rs. 6,93,750 were drawn from the Government of India originally under the Slum Improvement Scheme.

(*d*) The balance of cost amounting to Rs. 36·42 lakhs was met by the State Government.

(*e*) Up to the end of 30th June 1963 a total expenditure of Rs. 43·05 lakhs has been incurred towards the execution of the project.

பதில்.—(அ) கடற்கரை எஸ்டேட்டில் உள்ள குடியிருப்புகளை மல்லிக் குப்பம், நொச்சிக் குப்பம், டாமினிங் குப்பம், ஸ்ரீநிவாசபுரம் ஆகிய சேரிகளில் வசிக்கும் மக்களுக்கு மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ. 13·50 குறைந்த வாடகையில் விடுவதாக முதலில் உத்தேசிக்கப்பட்டது.

(இ) சேரிவாசிகள் மாதம் ஒன்றுக்குக் குறைந்த அளவு வாடகையாக ரூ. 10 கூட தர மறுத்ததால், இக் குடியிருப்புகள் மாநில அரசாங்க ஊழியர் களுக்கு வாடகைக்கு விடப்பட்டது. அவர்களது சம்பளத்தில் 10 சத வீதம் மாத வாடகையாக வசூலிக்கப்படுகிறது. கீழ்தளத்தைப் பொறுத்தமட்டில் குடியிருப்பு ஒன்றுக்கு அதிகபட்ச வாடகை ரூ. 33 என்றும், மேல் தளத் தைப் பொறுத்தமட்டில் குடியிருப்பு ஒன்றுக்கு ரூ. 31 என்றும் மேற்படி வாடகை நிர்ணயிக்கப்படுகிறது.

(உ) சேரி அபிவிருத்தித் திட்டத்தின்கீழ் இந்திய அரசாங்கத்திட மிருந்து ரூ. 6,93,750 கடனாகவும், ரூ. 6,93,750 உதவித் தொகையாகவும் பெறப்பட்டது.

(எ) எஞ்சியச் செலவு ரூ. 36·42 லட்சம் மாநில அரசாங்கம் கொடுத் துள்ளது.

(ஐ) 1963 ஜூன் 30-ம் தேதி முடிய, இத் திட்டத்தை நிறைவேற்று வதற்காக ரூ. 43·05 லட்சம் செலவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

APPENDIX V.

[*Vide* answer to Starred Question No. 235 on page 20 infra.]

1. Provision has been made for the linguistic minorities to study through their mother tongue and also to learn the regional language.

2. Provision has been made in schools and colleges for the teaching of Hindi.

3. Instructions have been issued that in all schools the day's work should begin with the Community Singing of the National Anthem.

4. Uniforms for school students are being encouraged.